

Obrazac 20.

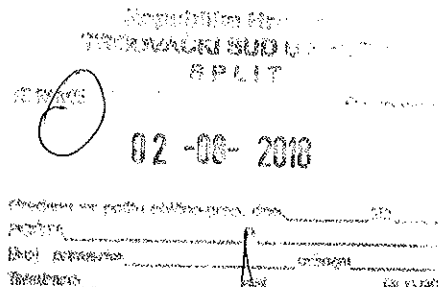
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 11. ST-1529/201

Dužnik: LUCIS d.o.o. u stečaju, Trogir

OIB: 89038966528



I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2018. DO 31.07.2018.

Postupak preuzimanja dokumentacije i predmeta stečajne mase od strane bivšeg zakonskog zastupnika je još nije obavljen na propisani način, iako je prvotno usmeno izražena namjera bivšeg zakonskog zastupnika dužnika za suradnjom u tom smislu.

Reguliranje primopredaje neovlašteno korištenih nekretnina od strane bivšeg z.z.-a, odnosno sklapanje odgovarajućih ugovora o korištenju nekih od njih, očekuje se do kraja kolovoza.

Ugovor o zakupu tri poslovna prostora koji je bivši z.z. sklopio sa stranim državljanima prije otvaranja stečaja, bez znanja tada privremene stečajne upraviteljice, po cijenama zakupa značajno nižima od tržišne, stavljen je van snage, te je sklopljen novi ugovor, koji obuhvaća razdoblje od otvaranja stečaja do isteka ugovorenog roka, odnosno prodaje nekretnina u stečajnom postupku. Navedeni ugovor valorizira dosadašnja ulaganja zakupoprimca, ali kroz tržišnu vrijednost cijene zakupa, te će isti mjesečno uplaćivati razliku zakupnine. Ugovor je od strane punomoćnika zakonskog zastupnika zakupoprimca potpisan neposredno prije predaje ovog izvješća, te će kopija ugovora biti dostavljena sudu.

U početno dostavljenom izvješću o sudskim postupcima koji se vode u korist i na teret stečajne mase nije došlo do bitnih promjena, tek je u većini predmeta došlo do prekida postupka radi okolnosti otvaranja stečajnog postupka. Po izjavljenim osporavanjima pokrenuta su tri nova postupka, sve od strane Edvarda Ugrine, i to jedan za otklanjanje osporavanje njegove tražbine, a dva za dokazivanje osporavanja tražbina B2 kapital d.o.o. i HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. Započeta je detaljna analiza svih sudskih postupaka, kako bi se predložile radnje oko njihovog nastavka, ili odustajanja od istih.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku razdoblja ovog izvješća stanje stečajne mase jednako je onom detaljno izloženom u početnom stečajnom izvješću, odnosno u izvještajnom razdoblju nije došlo do nikakvog priliva temeljem unovčenja stečajne mase, niti davanjem u zakup dijela nekretnina.

Stanje na računu Dužnika na dan 30.04.2018. godine: 0,00 kn.

Prilivi na račun dužnika u razdoblju 21.03.-31.07.18 ostvareni su kako slijedi:

300,00 kn pozajmica stečajnog upravitelja

923,59 kn povrat preplaćenog pretporeza

0,01 kn priliv od kamata

1.223,60 kn UKUPNO

Odlivi s računa dužnika u istom razdoblju su slijedeći:

296,00 kn naknada FINA-e

450,60 kn trošak platnog prometa

746,60 UKUPNO

Slijedom navedenoga, ostale su nepodmirene sve obveze stečajne mase koje su do sada teretile ovaj stečajni postupak kao što je trošak knjigovodstvenih usluga, troškovi platnog prometa, poštanski troškovi, trošak izrade pečata, trošak nabavke uredskog materijala, trošak komunalne naknade i ostalo.

Stanje na računu Dužnika na dan 31.07.2018. godine: **477,00** kn.

Dužnik u stečaju ne posluje, pa nema potrebe za zapošljavanjem radnika.

Razlučna prava u ovom izvještajnom razdoblju nisu ostvarena.

Izlučna prava nisu prijavljena.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 1.08.2018. do 31.10.2018. nastaviti će se postupak preuzimanja imovine dužnika.

Dovršiti će se detaljna analiza svih parnica u tijeku, te nastaviti zastupanje dužnika u sudskim sporovima za nastavak kojih nije potrebna suglasnost skupštine vjerovnika.

Zatražiti će se očitovanje Porezne uprave o mogućnostima naplate preplaćenih poreza iz evidencije dužnika.

Po dovršetku navedenih analiza sastaviti će se i dostaviti za javnu objavu izvješće kako bi se vjerovnici upoznali s nalazima, te predložiti sazivanje skupštine vjerovnika, kako bi se pribavile potrebne suglasnosti za radnje za koje su one potrebne.

Split, 1. kolovoza 2018. godine

Stečajna upraviteljica

dr.sc. Mira Hajdić

